

24時間、365日の安心

16年間にわたる医療・介護の経験、実績をもとに、
高齢者の方々が安心して暮らせる施設型住宅を開設しました。

4/1(火) OPEN!

小規模多機能居宅介護

ガーデンライフファミリー 神戸西



大和ハウス施工

Garden Life KOBENISHI



サービス付き高齢者向け住宅

ガーデンライフ神戸西

ご入居相談受付中

お気軽にご相談ください

24h 安心のサポート体制

小規模多機能介護併設

(通い+訪問+宿泊)

定期訪問診療と24時間医療連絡体制

(在宅支援診療所との連携により、定期訪問診療と
24時間の医療連絡体制を利用いただけます)

小規模多機能介護併設

1階に小規模多機能介護事業所が併設されており、24時間体制で介護を受けることができます。介護スタッフが常駐していますので、安心して生活することができます。通い、訪問、宿泊が一体となっており、ほぼ全ての介護サービスをいつでも必要なときに受けることができます。



シンプルで低料金設定の居室2タイプ

居室総数25室

標準タイプ

(介護優先型)

117,500円

家賃65,000円
共益費・水光熱費・
生活支援サービス費含む

ミニキッチン付タイプ

(介護優先型)

120,500円

家賃68,000円
共益費・水光熱費・
生活支援サービス費含む

初期費用：敷金195,000円/204,000円、
礼金65,000円/68,000円
食費はご希望の方のみ 1,500円/日
その他：おむつ代、消耗品費、嗜好品購入
費は別途料金です。
小規模多機能介護を利用の場合は、介護
保険一部負担金が別途かかります。
※水光熱費、生活支援サービス費、食費等
は別途消費税がかかります。

ご入居対象者 要支援、要介護認定を受けておられる方

介護付き旅行

体は介護が必要になっても
旅行へ行きたいという思いを
持っている方は多いはず
です。私たちがその思いを、
介護付き旅行という形でサポ
ートいたします。



医療面でのサポート

医療法人運営の施設ですので、定期
訪問診療や訪問看護を通して、しっ
かり健康面のサポートをいたします。
また、在宅支援診療所との連携によ
り24時間の医療連絡体制を整え、
緊急時の対応など医療法人のメリ
ットを活かした充実かつ迅速なサ
ービスをご提供いたします。



小規模多機能居宅介護

ガーデンライフファミリー神戸西

「ガーデンライフ神戸西」1階に小規模多機能居宅介護「ガーデンライフファミリー神戸西」がオープンしました。

「介護が必要となっても、住み慣れた家・地域で安心して生活がしたい」という
高齢者の思いに応え、「通い」「訪問」「宿泊」を一体化したサービスです。

3つの メリット

24時間365日利用できます。
「通い」からそのまま「宿泊」ができるなど様々なサービスの組み合わせができます。
介護保険1割負担で定額制です。利用限度額を超える心配がありません。

ご利用いただける方

- 要支援1から要介護度5の方(介護保険)
- 神戸市西区にお住まいの方

4/1 OPEN!



“食”へのこだわり

食事は何といっても最大の楽し
みの一つです。旬の食材を使い、
できるだけ手作りで美味しい
家庭料理を心がけます。必要な
かたには、栄養士の指導のもと
個々人の健康状態に配慮した
食事を提供します。



「ガーデンライフ神戸西」への資料請求・お問合せ・お申し込み

(078) 926-1237

◆概要◆名称/ガーデンライフ神戸西◆類型/サービス付き高齢者向け住宅◆所在地/神戸市西区玉津町出合220-1◆構造/鉄骨造地上
2階建◆入居総戸数/25戸◆間取り/標準タイプ:18.00㎡(21室)、ミニキッチンタイプ:18.88㎡(4室)◆共用部分/食堂・談話室、浴室、
洗濯室、エレベーター◆併設/小規模多機能施設◆平成25年3月19日登録◆登録番号H24-20◆開業/平成25年11月

医療法人社団 友幸会

医療法人社団 友幸会 法人事務所
神戸市中央区相生町4-6-1
<http://www.yuko-kai.net/>

ガーデンライフ神戸西HP
<http://yuko-kai.net/gardenlife/>

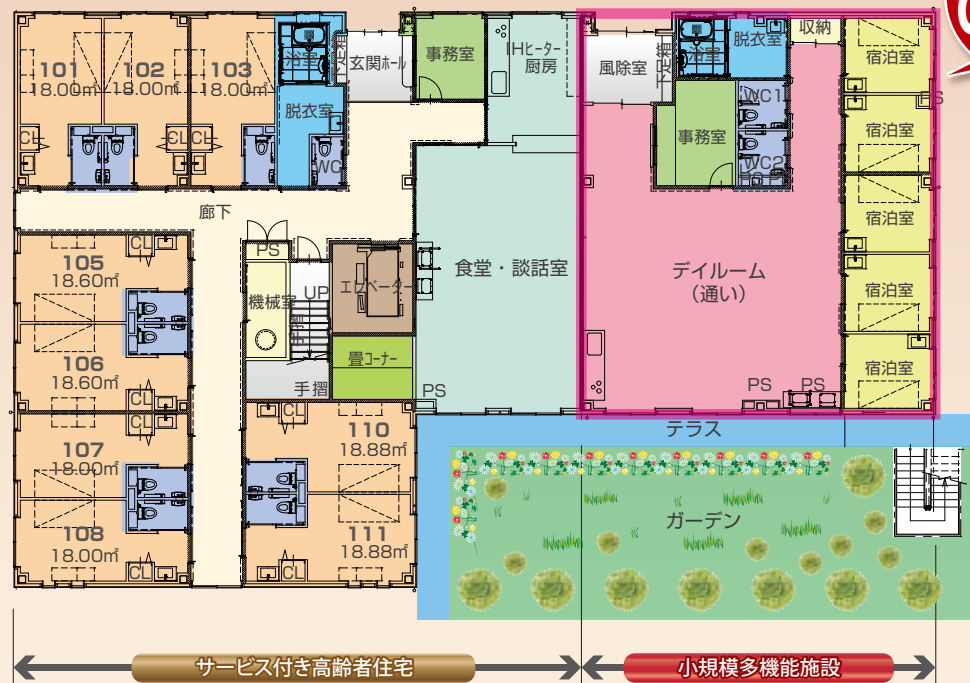


全25室 明るく機能的で、自分らしく暮らせるゆとり空間

1F

安全性・快適性を考慮したお部屋

四季のうつろいを感じられるお庭



4/1 OPEN!

小規模多機能
便利な1階に
小規模多機能施設
(通い+訪問+宿泊)
併設

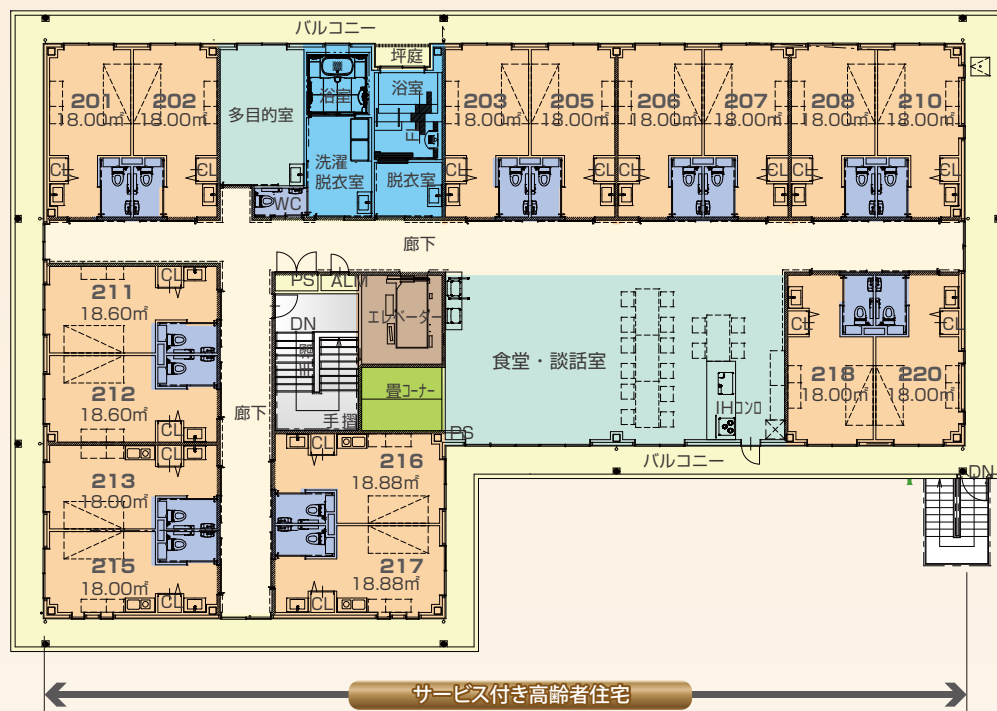
小規模多機能
24時間
安心の
サポート

小規模多機能
PT(理学療法士)
による
リハビリ的な
運動

明るく
庭に面した
食堂・談話室

2F

坪庭の見える
快適お風呂



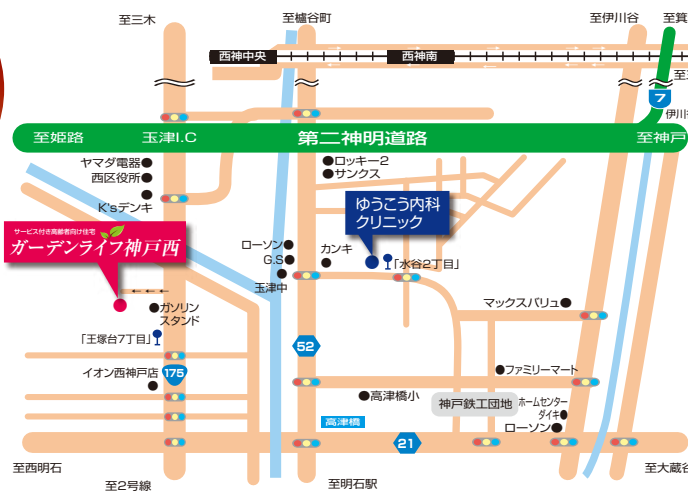
便利!

大手スーパー、家電量販店などが近くに
あります。

アクセス

- 現地より
 - 「西区役所」へ車で約 3分
 - 「大手スーパー」へ徒歩約 5分
- 現地まで
 - 第二神明道路「玉津インター」から車で約 3分
 - JR「明石駅」から車で約 15分
 - JR「明石駅」から[26][36][37][43]系統バスで 15分、「王塚台7丁目」で下車 徒歩約 5分
 - 地下鉄「西神中央駅」から[43][92]系統バスで 17分、「王塚台7丁目」で下車 徒歩約 5分

※所要時間には、渋滞や待ち時間を考慮しておりません。予めご了承ください。
※掲載の写真、完成予想図は、実際と異なる場合があります。



明石川周辺



イオン西神戸店



近隣街並み



サービス付き高齢者向け住宅

ガーデンライフ神戸西

「ガーデンライフ神戸西」への資料請求・お問合せ・お申し込み

(078) 926-1237

所在地/〒651-2137 神戸市西区玉津町出合字古瀬220-1

医療法人社団 友幸会

<http://yuko-kai.net/>

◇**ゆうこう内科クリニック**
内科・消化器科・リハビリテーション科
／通所リハビリ(デイケア)
神戸市西区水谷2丁目20-3
TEL 078-915-1376

◇**真浦クリニック**
内科・眼科・小児科・整形外科
・リハビリテーション科
兵庫県姫路市家島町真浦字片山2379-1
TEL 079-325-0995

◇**ゆうこう眼科医院**
眼科
西宮市甲子園町26-14
甲子園メディカルプラザ3F
TEL 0798-44-1200

◇**ゆうこう眼科クリニック**
眼科
加古川市平岡町新在家1573-1
東加古川メディカルセンター2F
TEL 079-424-6755

◇**ガーデンライフ神戸西**
サービス付き高齢者向け住宅
(小規模多機能介護併設)
神戸市西区玉津町出合字古瀬220-1
TEL 078-926-1237

株式会社ベストウェル

<http://www.bestwell.co.jp/>

◇**ベストケア神戸**
居宅介護支援・訪問介護
神戸市中央区相生町4-6-1 木村ビル1F
TEL 078-367-2777

◇**ベストケア垂水**
居宅介護支援・訪問介護
神戸市垂水区学が丘4丁目22-33
TEL 078-787-3757

◇**はつらつ館魚住**
デイサービス
明石市魚住町錦が丘4丁目12-8 1F
TEL 078-948-5559

◇**グリーンウェル花山**
グループホーム
神戸市長田区花山町1丁目5-5
TEL 078-642-8186

◇**グリーンウェル曽根**
グループホーム
高砂市曽根町字宮ノ前2474-1
TEL 079-448-5210

◇**シーズンフィール垂水**
介護付有料老人ホーム
神戸市垂水区本多町2丁目2-20
TEL 078-787-5294

医療法人社団 友幸会

医療法人社団 友幸会 法人事務所
神戸市中央区相生町4-6-1
<http://www.yuko-kai.net/>

